PROYECTO CAMPAMENTO PARA MUJERES MAR VERDE EN COLONIA AGRICOLA DE ACACIAS (META)

INFORME MENSUAL No.6

PERIODO DEL 17 DE JULIO AL 16 DE AGOSTO DE 2025

Contrato No. USPEC-CTO-293-2024

Entidad Contratante: Unidad de Servicios Penitenciarios y carcelarios – USPEC

Contratista: Consorcio Mar verde CV

Interventoría: Consorcio ACI Mar Verde

Ubicación del Proyecto: Colonia Agrícola de Acacias Meta, en lote de terreno aledaño al campamento para hombres “Colepato”.

Firmas:

Contratista: _____

ING. NELSON GARCIA
Director de obra
CONSORCIO MAR VERDE CV

Interventor: _____

Entidad Contratante: _____

TABLA DE CONTENIDO

1. OBJETIVO GENERAL 4
2. INTRODUCCIÓN 4
Fase de Pre construcción, ajuste, apropiación y diseño 4
Fase de Construcción 4
3. DESCRIPCIÒN DEL PROYECTO 5
4. OBJETO DEL CONTRATO 6
5. LUGAR DE EJECUCIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 6
6. ALCANCE DEL CONTRATO 6
7. **AVANCES DEL CONTRATO** 7
7.1. AVANCES DEL DISEÑO 7
7.2. ACTIVIDADES DE EJECUCIÒN DE OBRA 11
7.3. OTRAS ACTIVIDADES 11
7.4. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES DEL MES ANTERIOR 11
7.5. INFORMACIÒN DE LAS REUNIONES DE OBRA 16
8. PROGRAMACIÓN 24
8.1. Etapa de Pre-construcciòn 24
8.1.1. AVANCE FISICO 24
8.1.1.1. ESTRATEGIAS A IMPLEMENTAR PARA SUPERAR EL ATRASO 27
9. INFORME DE INVERSIÒN DEL ANTICIPO 29
9.1. MOVIMIENTO DEL ANTICIPO 29
10. MEMORIAS DE MEDICIÓN DE CANTIDADES DE OBRA 29
11. CANTIDADES FACTURADAS 30
12. REGISTRO FOTOGRAFICO 30
13. GESTIÓN DE CALIDAD 30
14. BITÁCORA DE OBRA 30
15. RELACIÒN DEL PERSONAL 30
16. INFORME DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 30
17. INFORME DE MANEJO AMBIENTAL 30
18. INFORME DE GESTIÓN SOCIAL 30
19. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA 30
20. CERTIFICADO DE PAGOS PARAFISCALES 30
21. USO DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS 31
22. CORRESPONDENCIA ENVIADA / RECIBIDA 31

22.1. ENVIADA 31
22.2. RECIBIDA 35
ANEXOS: 38

1. OBJETIVO GENERAL

El objetivo de este informe mensual de avance es proporcionar una actualización sobre el progreso de las Etapas de Pre-construcción y Construcción del proyecto CAMPAMENTO PARA MUJERES MAR VERDE en la Colonia Agrícola de Acacias en el Departamento del Meta. El informe se centra en dos etapas principales del proyecto: la etapa de pre-construcción, ajuste y apropiación de los diseños, y la etapa de construcción de la infraestructura, incluyendo la edificación y los sistemas asociados. Con el informe se pretende ofrecer un panorama del estado actual del proyecto, identificar logros alcanzados, señalar cualquier desviación respecto al plan original y establecer las acciones correctivas necesarias para asegurar el cumplimiento de los objetivos establecidos en el contrato.

2. INTRODUCCIÓN

Este informe mensual detalla el avance de los procesos de pre-construcción y construcción del proyecto CAMPAMENTO PARA MUJERES MAR VERDE en la Colonia Agrícola de Acacias (Meta), que incluye la actualización, ajuste y complementación de estudios, diseños y planos previamente suministrados por el USPEC. La segunda fase del contrato incluye la construcción de edificaciones y sistemas de acuerdo a los diseños aprobados por USPEC.

El proyecto se desarrolla en dos fases diferenciadas:

Fase de Pre construcción, ajuste, apropiación y diseño

En esta etapa se realiza la preparación necesaria para iniciar la construcción, incluyendo la actualización de estudios, ajustes en los diseños y la apropiación de recursos y estrategias para asegurar que todos los elementos estén en conformidad con la normativa vigente y los requisitos del contrato.

Fase de Construcción

Se enfoca en la edificación de las estructuras físicas y la implementación de los sistemas requeridos para el funcionamiento del CAMPAMENTO PARA MUJERES MAR VERDE en la Colonia Agrícola de Acacias (Meta). Incluye la dotación de equipos y materiales, así como las actividades necesarias para asegurar la correcta puesta en marcha y eventual entrega del proyecto al operador.

Este informe cubrirá los aspectos claves de la ejecución de las 2 etapas, incluyendo los desafíos enfrentados y las medidas adoptadas para resolver cualquier inconveniente.

Además, se abordarán las actividades realizadas para asegurar la operatividad y funcionalidad completas del proyecto CAMPAMENTO PARA MUJERES MAR VERDE, conforme a los requerimientos contractuales y técnicos establecidos.

3. DESCRIPCIÒN DEL PROYECTO



El proyecto consiste en la construcción de un Pabellón de Mujeres Privadas de la Libertad, un Pabellón de PPL gestantes y lactantes y sus edificios complementarios en la Colonia de Acacias (Meta) en un lote de terreno ubicado aledaño al predio en donde actualmente opera el Campamento para hombres Cola de Pato y la parte administrativa de la Colonia Agrícola.

4. OBJETO DEL CONTRATO

LA CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y DOTACIÓN ESTRUCTURAL, DE SEGURIDAD Y COMUNICACIONES DEL CAMPAMENTO PARA MUJERES "MAR VERDE" EN FASES DE CONFIANZA, MÍNIMA Y MEDIANA SEGURIDAD, ADECUADO PARA LA OPERACIÓN POR PARTE DEL INPEC, EN LA COLONIA AGRÍCOLA DE ACACIAS, DEPARTAMENTO DE META, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS CON FÓRMULA DE AJUSTE, INCLUYE LAS ACTIVIDADES PARA ACTUALIZAR, AJUSTAR Y COMPLEMENTAR LOS PRE-ESTUDIOS, PREDISEÑOS, PLANOS Y ESPECIFICACIONES SUMINISTRADOS POR LA USPEC DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD Y TECNOLOGÍA VIGENTE.

5. LUGAR DE EJECUCIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se ejecutará en la Colonia Penal y Agrícola de Acacias (Meta), en un lote con un área de 35.207 m2 aledaño al actual Campamento para hombres "Colepato" y la parte administrativa de la Colonia Agrícola.
Altitud: 498 m.s.n.m.
Ubicación: 3°59'20"N 73°45'53"O.
Temperatura: 24° C

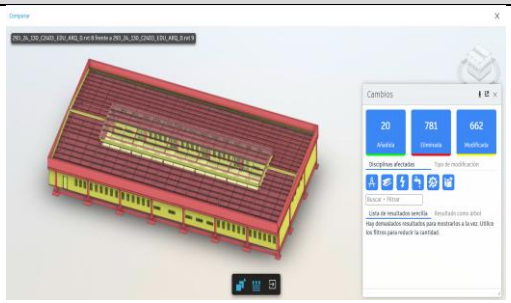
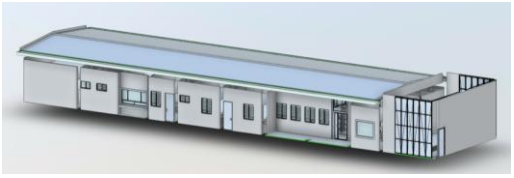
6. ALCANCE DEL CONTRATO

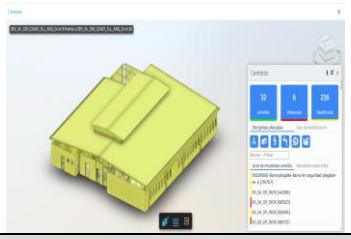
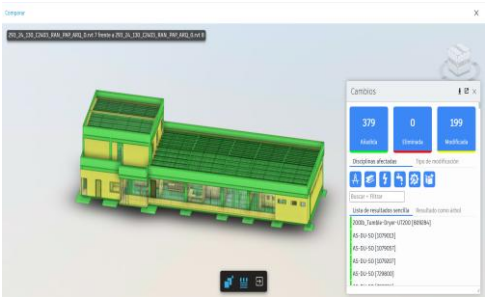
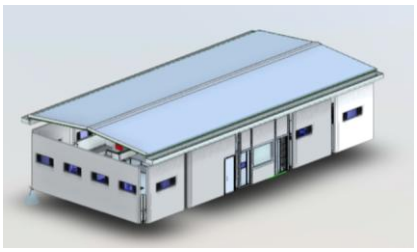
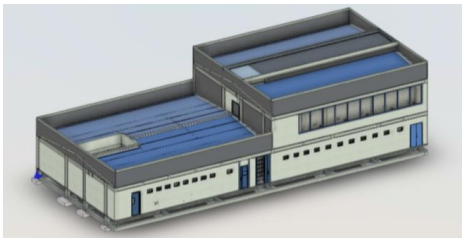
La Unidad de Servicios penitenciarios y carcelarios USPEC busca obtener como resultado del contrato la ejecución de las actividades necesarias desde los diseños de detalle, la preparación del terreno hasta la terminación del pabellón para el albergue de las privadas de la libertad y edificaciones para la labor resocializadora (trabajo, estudio y enseñanza), las cuales posteriormente se equiparán con condiciones para el funcionamiento integral del proyecto, de modo que el mismo pueda ser entregado al INPEC para su operación.

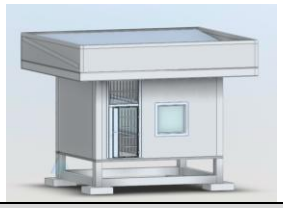
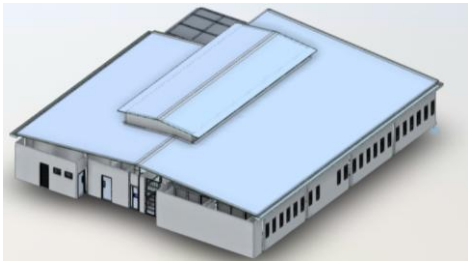
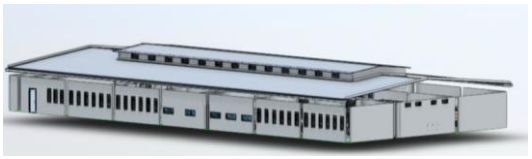
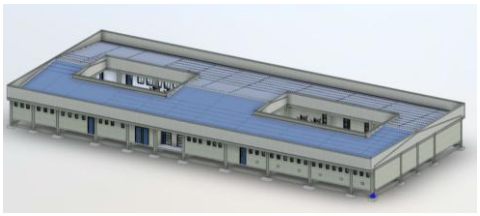
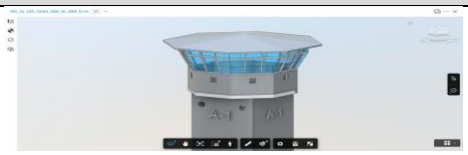
7. AVANCES DEL CONTRATO

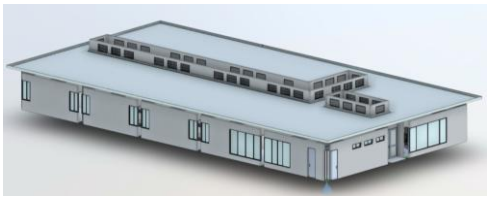
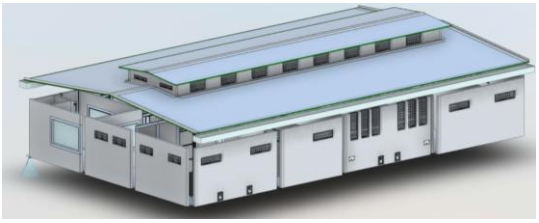
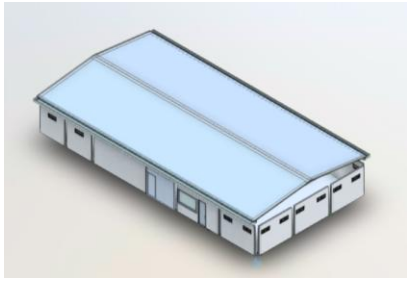
7.1. AVANCES DEL DISEÑO

En la presente tabla se presenta el % de avance de los diseños en las diferentes especialidades a la fecha de corte del presente informe, 16/08/2025;

FECHA	Progreso	
	a	
	16/08/2025	
	71,49%	
EXTERIOR		
Urbanismo	20%	
Rede Secas	0%	
Red Gas	0%	
Redes RCI	60%	
Redes HS	55%	
Topografía	100%	
% avance	39,17%	
PABELLÓN DE MUJERES		
Arquitectura	100%	
Estructura	100%	
Hidrosanitario	100%	
Eléctrico	100%	
Mecánico	100%	
RCI	100%	
Iluminación	100%	
Seg. y control	90%	
% avance	98,75%	
GUARDÍA EXTERNA		
Arquitectura	100%	
Estructura	100%	
Hidrosanitario	100%	
Eléctrico	95%	
Mecánico	90%	
RCI	100%	
Iluminación	95%	
Seg y control	0%	
% avance	85,00%	
SANIDAD		
Arquitectura	100%	
Estructura	100%	
Hidrosanitario	100%	

Eléctrico	100%	
Mecánico	100%	
RCI	100%	
Iluminación	95%	
Seg y control	50%	
% avance	93,13%	
RANCHO		
Arquitectura	100%	
Estructura	100%	
Hidrosanitario	90%	
Eléctrico	100%	
Mecánico	100%	
Gas	0%	
RCI	95%	
Iluminación	95%	
Seg y control	50%	
% avance	81,11%	
ASADERO		
Arquitectura	100%	
Estructura	100%	
Hidrosanitario	90%	
Eléctrico	80%	
Mecánico	85%	
Gas	0%	
RCI	15%	
Iluminación	60%	
Seg y control	50%	
% avance	64,44%	
VISITAS		
Arquitectura	100%	
Estructura	100%	
Hidrosanitario	100%	
Eléctrico	85%	
Mecánico	95%	
RCI	100%	
Iluminación	95%	
Seg y control	50%	
% avance	90,63%	
GUARDÍA INTERNA		
Arquitectura	100%	
Estructura	100%	
Hidrosanitario	100%	

Eléctrico	95%	
Mecánico	100%	
RCI	100%	
Iluminación	95%	
Seg y control	0%	
% avance	86,25%	
TALLERES		
Arquitectura	100%	
Estructura	100%	
Hidrosanitario	100%	
Eléctrico	100%	
Mecánico	100%	
RCI	100%	
Iluminación	100%	
Seg y control	90%	
% avance	98,75%	
AULAS		
Arquitectura	100%	
Estructura	100%	
Hidrosanitario	100%	
Eléctrico	100%	
Mecánico	100%	
RCI	100%	
Iluminación	80%	
Seg y control	90%	
% avance	96,25%	
INFANCIA Y MATERNO - DIER		
Arquitectura	100%	
Estructura	100%	
Hidrosanitario	100%	
Eléctrico	100%	
Mecánico	100%	
Gas	100%	
RCI	100%	
Iluminación	100%	
Seg y control	90%	
% avance	98,89%	
GARITAS		
Arquitectura	100%	
Estructura	90%	
Hidrosanitario	100%	
Eléctrico	75%	
Mecánico	85%	

RCI		
Iluminación	40%	
Seg y control	0%	
% avance	70,00%	
ALOJAMIENTO GUARDIANAS		
Arquitectura	100%	
Estructura	100%	
Hidrosanitario	100%	
Eléctrico	25%	
Mecánico	95%	
Gas	0%	
RCI	100%	
Iluminación	50%	
Seg y control	0%	
% avance	63,33%	
RESEÑA		
Arquitectura	100%	
Estructura	100%	
Hidrosanitario	10%	
Eléctrico	0%	
Mecánico	95%	
RCI	0%	
Iluminación	0%	
Seg y control	0%	
% avance	38,13%	
ACOPIO		
Arquitectura	85%	
Estructura	100%	
Hidrosanitario	0%	
Eléctrico	0%	
Mecánico	85%	
RCI	0%	
Iluminación	50%	
Seg y control	0%	
% avance	40,00%	
TANQUE DE RESERVA		
Arquitectura	0,00%	
Estructura	0,00%	
Hidrosanitario	0,00%	
Eléctrico	0,00%	
Mecánico	0,00%	
Gas	0,00%	
RCI	0,00%	

Iluminación	0,00%	
Seg y control	0,00%	
% avance	0,00%	

En el periodo del presente informe se presentaron avances en varias de las disciplinas que están contempladas en el proyecto. En este apartado del informe se presentan los avances más relevantes, los cuales a su vez pueden ser comprobados en el entorno común de datos de la USPEC con la fecha exacta del cargue de esta información, así como en los informes de transmisión que se generan en la plataforma. Dentro de la información cargada, se encuentra lo siguiente:

Componente Arquitectónico: En cuanto a los diseños arquitectónicos se tienen avances en los siguientes edificios: URBANISMO (URB), FEDERADO (FEB), AULAS EDUCATIVAS (EDU), RANCHO-PABELLÓN DE ACTIVIDADES PRODUCTIVAS (RAN-PAP), UNIDAD DE DESARROLLO INFANTIL (UDI), TALLERES (TLL), PABELLÓN DE MUJERES (PMU), por último de acuerdo a la petición de interventoría se añadieron nombres en las fachadas de las garitas asociándolas a cada una de sus tipologías.

Componente de iluminación: En relación a los diseños eléctricos se tuvieron actualizaciones de las siguientes modelos asociadas a la adición de planimetrías: GUARDIA EXTERNA (GEX), VISITAS (VIS), GUARDIA INTERNA (GIN). Para este componente también se cargo información nueva asociada a las memorias y planos en formato PDF y DWG para el edificio de AULAS EDUCATIVAS (EDU), UNIDAD DE DESARROLLO INFANTIL - PABELLÓN METERNAS (UDI-PMA)
Componente de seguridad y control: Para el caso del componente de seguridad y control se realizó el cargue de los siguientes modelos a nivel de planteamiento: VISITAS (VIS), ASADERO (ASA), UNIDAD DE ATENCIÓN PRIMARÍA (UAP), RANCHO-PABELLÓN DE ACTIVIDADES PRODUCTIVAS (RAN-PAP). Adicionalmente se realizó la actualización de los modelos del grupo 1, añadiendo la infraestructura del componente de seguridad y control AULAS EDUCATIVAS (EDU), UNIDAD DE DESARROLLO INFANTIL (UDI).

Componente de seguridad y control: Para el caso del componente de seguridad y control se realizó el cargue de los siguientes modelos a nivel de planteamiento: VISITAS (VIS), ASADERO (ASA), UNIDAD DE ATENCIÓN PRIMARÍA (UAP), RANCHO-PABELLÓN DE ACTIVIDADES PRODUCTIVAS (RAN-PAP). Adicionalmente se realizó la actualización de los modelos del grupo 1, añadiendo la infraestructura del componente de seguridad y control AULAS EDUCATIVAS (EDU), UNIDAD DE DESARROLLO INFANTIL (UDI).

7.2. ACTIVIDADES DE EJECUCIÒN DE OBRA

Las actividades desarrolladas en el periodo del informe del 17 julio al 16 de agosto de 2025 quedaron plasmadas en cada una de las reuniones de seguimiento que se llevaron cabo durante el periodo y que se resumen a continuación.

- Construcción de campamento de obra
- Actividades de provisional de energía de obra
- Cerramiento provisional de obra
- Excavación mecánica para vía interna de acceso
- Relleno en crudo de rio para vía interna de acceso

7.3. OTRAS ACTIVIDADES

Se llevaron a cabo las siguientes actividades:

- Fase 2 de Estudio de suelos
- Ensayo de la resistividad del suelo en el área de construcción de la subestación eléctrica.
- Revisión y toma de muestras para verificación de capacidad de carga del pontòn al interior de la Colonia

7.4. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES DEL MES ANTERIOR

En el periodo anterior al presente Informe que fue del 17 de junio al 16 de julio se desarrollaron las actividades de la etapa de Pre- construcción, Diseños de los edificios, llegando a los siguientes porcentajes de avance:

En el diseño:

FECHA	Progreso Semanal
	11
	17/07/2025
	59,97%
EXTERIOR	
Urbanismo	20%
Rede Secas	0%
Red Gas	0%
Redes RCI	0%
Redes HS	5%
Topografía	100%
% avance	20,83%
PABELLÓN	
Arquitectura	100%
Estructura	100%
Hidrosanitario	100%
Eléctrico	100%
Mecánico	95%
RCI	100%
Iluminación	95%
Seg y control	50%
% avance	92,50%
GUARDÍA EXTERNA	
Arquitectura	100%
Estructura	100%
Hidrosanitario	100%
Eléctrico	95%
Mecánico	85%
RCI	100%
Iluminación	95%
Seg y control	0%
% avance	84,38%
SANIDAD	
Arquitectura	100%
Estructura	100%
Hidrosanitario	100%
Eléctrico	95%
Mecánico	90%
RCI	95%
Iluminación	95%

Seg y control	0%
% avance	84,38%
RANCHO	
Arquitectura	95%
Estructura	100%
Hidrosanitario	90%
Eléctrico	85%
Mecánico	50%
Gas	0%
RCI	10%
Iluminación	95%
Seg y control	0%
% avance	58,33%
ASADERO	
Arquitectura	98%
Estructura	100%
Hidrosanitario	85%
Eléctrico	60%
Mecánico	50%
Gas	0%
RCI	10%
Iluminación	50%
Seg y control	0%
% avance	50,33%
VISITAS	
Arquitectura	100%
Estructura	100%
Hidrosanitario	100%
Eléctrico	75%
Mecánico	90%
RCI	100%
Iluminación	95%
Seg y control	0%
% avance	82,50%
GUARDÍA INTERNA	
Arquitectura	100%
Estructura	100%
Hidrosanitario	100%
Eléctrico	95%
Mecánico	95%
RCI	100%
Iluminación	95%
Seg y control	0%

% avance	85,63%
TALLERES	
Arquitectura	100%
Estructura	100%
Hidrosanitario	100%
Eléctrico	100%
Mecánico	85%
RCI	95%
Iluminación	95%
Seg y control	50%
% avance	90,63%
AULAS	
Arquitectura	100%
Estructura	100%
Hidrosanitario	5%
Eléctrico	20%
Mecánico	50%
RCI	0%
Iluminación	0%
Seg y control	50%
% avance	40,63%
INFANCIA Y MATERNO	
Arquitectura	100%
Estructura	100%
Hidrosanitario	100%
Eléctrico	70%
Mecánico	85%
Gas	0%
RCI	100%
Iluminación	95%
Seg y control	25%
% avance	75,00%
GARITAS	
Arquitectura	95%
Estructura	90%
Hidrosanitario	100%
Eléctrico	70%
Mecánico	50%
RCI	
Iluminación	40%
Seg y control	0%
% avance	63,57%
ALOJAMIENTO GUARDIANAS	

Arquitectura	100%
Estructura	100%
Hidrosanitario	100%
Eléctrico	25%
Mecánico	90%
Gas	0%
RCI	100%
Iluminación	50%
Seg y control	0%
% avance	62,78%
RESEÑA	
Arquitectura	100%
Estructura	100%
Hidrosanitario	10%
Eléctrico	0%
Mecánico	50%
RCI	0%
Iluminación	0%
Seg y control	0%
% avance	32,50%
ACOPIO	
Arquitectura	85%
Estructura	100%
Hidrosanitario	0%
Eléctrico	0%
Mecánico	50%
RCI	0%
Iluminación	50%
Seg y control	0%
% avance	35,63%
TANQUE DE RESERVA	
Arquitectura	0,00%
Estructura	0,00%
Hidrosanitario	0,00%
Eléctrico	0,00%
Mecánico	0,00%
Gas	0,00%
RCI	0,00%
Iluminación	0,00%
Seg y control	0,00%
% avance	0,00%

En la ejecución de actividades de obra:

- Cerramiento provisional de obra
- Campamento de obra
- Vía de acceso a campamento de obra ingresando por el carreteable de la vereda El Carmen.

7.5. INFORMACIÒN DE LAS REUNIONES DE OBRA

Fecha: 18/07/2025
Evento: Comité de seguimiento semanal
Temas tratados:

- Presentación del Ing. Yesid Mauricio Velandia para reemplazar a la Ing. Clara Montoya en el cargo de Profesional de Costos. Presupuestos y Programación.

PROGRAMACIÓN:

- Seguimiento a la programación: Programado 94% ejecutado 80%, Atraso 14%.
- Consorcio Mar Verde CV está tramitando la solicitud de Prorroga al contrato con la cual se extenderán los tiempos para ejecutar las Etapas de Diseño y Ejecución de obra. Se deberá presentar un nuevo PDT el cual quedará formalizado para control y seguimiento una vez se apruebe la prórroga.
- PDT actual, el aprobado el 24/04/2025, el cual solo incluye la Etapa de Diseños. No se está realizando el seguimiento y control a la Etapa de Construcción iniciada hace 2 meses.
- En trámite prorroga de los diseños hasta el 30/10/2025.

DISEÑOS:

- Topografía para Diseños, ejecutada 100%. Pendiente la entrega del Informe en físico en las oficinas de Bogotá.
- Estudio de Suelos: En ejecución la segunda fase.
- Arquitectura: En trabajo conjunto Contratista e Interventoría, se avanza en la revisión y solución de incidencias en la plataforma BIM. Se planean próximas reuniones para continuar con la revisión.
- Cimentación y Estructura: Interventoría indica la necesidad del Estudio de Inundación para obtener los conceptos de los Especialistas
- Interventoría remitirá al Contratista los Informes de los Especialistas de Interventoría basados en la Información que está cargada en la plataforma BIM.
- A la fecha no hay aprobación de diseños por parte de la Interventoría.
- Estudio Bioclimático: Interventoría emitió observaciones a la versión 5 recibida de parte del Contratista. Se observó avance en la coordinación del componente.
- Estudio de Inundaciones: Pendiente por entregar por el Contratista dando respuesta a las observaciones de la Interventoría y el USPEC. Fecha proyectada para entrega: 18/07/2025
- Estudio Forestal: Con el poder emitido por la Dirección de la Colonia se realizó solicitud a la Alcaldía de permiso para tala. Se espera tener respuesta al trámite en reunión de hoy en la tarde.
- Ensayo de Resistividad: Interventoría recibió informe vía e-mail. Indica que no realizó acompañamiento en la realización de la toma de datos. Interventoría presentará observaciones al Informe recibido
- Implantación del ´proyecto: Interventoría indica que está aprobada en un 90%, faltando la Cota de Implantación que se definirá con el resultado del Estudio de inundación.

EJECUCIÓN DE OBRA

- Se avanza en la construcción del cerramiento provisional de obra
- Se continúa trabajando en la construcción del campamento de obra y el área de depósito de materiales
- Se cuenta con punto de agua en el área de construcción del proyecto
- Falta la instalación de la provisional de la energía eléctrica. El Contratista plantea solicitar a la Colonia el suministro de energía a partir del edificio de Sanidad contiguo al área del proyecto con la Instalación de la Medida correspondiente, mientras se instala lo correspondiente a la Provisional de energía para ejecutar la obra que incluye: un transformador de 75 KVA, iluminación perimetral sobre el cerramiento provisional en teja que se está terminando de construir, instalación de Medida. USPEC indica como Plan B tener una Planta Eléctrica.
- En proceso de transporte el contenedor oficina de Interventoría
- Interventoría reporta avance en la construcción del cerramiento provisional en teja de zinc y postes de madera.

VIA DE ACCESO AL SITIO DE LA OBRA PARA EL INGRESO DE EQUIPOS, MATERIALES:

- Alternativa 1 Vía carreteable de la vereda El Carmen: De acuerdo al Acta de Entorno presentada por el Contratista y a la verificación de la Interventoría, la vía carreteable de la vereda El Carmen por donde se había planificado el ingreso de equipos, materiales y personal para la ejecución de la obra no es adecuada ni apta para el tránsito de carga pesada y sobredimensionada. Se usó esta vía para el ingreso de lo concerniente a materiales y equipos para la construcción del campamento de obra y cerramiento provisional.
- Alternativa de Ingreso No. 2: En la búsqueda conjunta Contratista- Interventoría de soluciones para los ingresos necesarios para construir la obra, Consorcio Mar Verde CV presentó 1 segunda alternativa de vía (a construir) ingresando por la Diagonal 15. Alternativa que fue rechazada por las Directivas de la Colonia el 14/08/2025, solicitando presentar otra alternativa
- Alternativa de Ingreso No. 3: En recorrido con funcionarios de la Colonia de Seguridad y Proyectos productivos, se presentó una tercera Alternativa de vía (a construir) con ingreso por la diagonal 15 a 100 m aproximadamente del ingreso de la segunda alternativa. El 17 de julio de 2025 las Directivas de la Colonia rechazaron esta tercera Alternativa exponiendo que la construcción de la vía para ingreso afectaría los procesos productivos de la ganadería.
- Definición vía de acceso para ejecución del proyecto: El 17/07/2025 en reunión con la Dirección de La Colonia, Alcalde, Secretario de la Alcaldía se socializó el proyecto y el tema de definir la vía para el acceso de los recursos para e ejecutar el proyecto. La Alcaldía expreso su interés en colaborar con el mejoramiento de la vía carreteable de la vereda El Carmen. Se realizó con ellos un recorrido mostrando las alternativas de vías de acceso propuestas para el ingreso por la Diagonal 15 y la vía usada actualmente, el carreteable de la vereda El Carmen. Al recorrido se incorporó el Secretario de Infraestructura. Se verificaron y evidenciaron las condiciones de la vía carreteable de la Vereda El Carmen, no apta actualmente para paso de vehículos de carga pesada ni sobredimensionados. Secretaria de Infraestructura recomendó la construcción de la vía interna – Alternativa 3-. La Dirección de la Colonia no estuvo de acuerdo y propuso que los ingresos de vehículos con materiales y cargas pesadas se realicen por la entrada principal de la Colonia y el ingreso de personas y vehículos con peso hasta 1 ton se realice por la vía carreteable de la vereda El Carmen. Interventoría informó del malestar que se produce con la Guardia de la puerta de ingreso principal de la Colonia por el alto flujo de ingresos, respecto a esto, la Dirección de la Colonia se comprometió a realizar los ajustes correspondientes. Interventoría realiza la revisión mediante observación de la vía interna de la Colonia y emite concepto de vía apta para el requerimiento de ingreso de vehículos con carga pesada ya que está conformada con afirmado, los radios de giro son adecuados, presenta buena capacidad de carga, sin embargo, presenta 2 puntos críticos: 1. El puente o pontón al que se le debe hacer una evaluación de capacidad de carga, y 2. La vía frente al edificio de Sanidad existente después de la Garita que hace parte del alcance del proyecto. Interventoría advierte que se presenta riesgo al usar la vía carreteable de la vereda El Carmen ya que varias estructuras de esta presentan fisuras y mal estado. Consorcio USPEC solicita tener por escrito la determinación de la Colonia de no permitir construir vía interna al interior de los lotes de los proyectos productivos y recomienda continuar mirando otras alternativas de ingreso o definir la alternativa más viable, la cual sería el ingreso de vehículos pesados por la puerta principal la Colonia y el personal y vehículos livianos por la vía carreteable de la vereda El Carmen. La Interventoría confirma que esa es la opción aprobada y que en las Actas de reunión ha quedado plasmado todo el proceso relacionado con la selección de la vía, que se realizará el análisis de carga del puente y que se cuenta con el antecedente de haber construido 2 edificios para el Campamento Cola de Pato usando el pontón, por lo tanto, no debe existir alarma por el paso de volquetas por este. Se debe implementar logística de programación semanal de los ingresos de los materiales y solicitar permiso de ingreso con 2 días de anticipación. Interventoría indica que la decisión de las vías de ingreso para personal y materiales queda formalizada con el Comité de seguimiento semanal del 18/07/2025. La Interventoría se encargará de los trámites con la Colonia. La Interventoría emitirá un oficio a Consorcio Mar Verde CV confirmando la decisión.

PRÒRROGA:

- USPEC solicita que la solicitud de prórroga con todos sus documentos se presente lo antes posible, debe ser radicada a USPEC con mínimo 20 días de anticipación para que puedan surgir a tiempo todas las revisiones.

INFORMES:

- Interventoría indica que están aprobados los informes semanales No. 1,2,3,4,12,13. Pendiente entrega de Informes mensuales de la forma como indicó la Interventoría.

Fecha: 23/07/2025
Evento: Reunión extraordinaria
Temas tratados:

REVISIÒN DE LA COTA DE IMPLANTACIÒN

- Del Informe de Inundación presentado por Consorcio Mar Verde CV, la Interventoría interpreta como cota de inundación la cota 562,87 en contraposición de Consorcio Mar Verde CV que expone que no define una cota de inundación sino una zona de encharcamiento en el área donde en el diseño se han ubicado los edificios de Rancho y Sanidad y en los cuales estipula proponer obras de manejo de aguas.
- La Interventoría, a nivel de diseño revisa la diferencia entre las cotas de los edificios propuestas por la Interventoría y por Consorcio Mar Verde CV.

CAMPAMENTO MAR VERDE		AREAS INICIALES (M2)	AREAS DISEÑADAS (M2)		IMPLANTACION			
No.	EDIFICIO	SUB TOTAL	PISOS		Cuota de implantación	DIFERENCIA	Consorcio Mar Verde CV DISEÑO ARQ. 22/07/2025	
		EDIFICIO	1	2	Consorcio ACI Mar Verde		sobre placa de contrapiso	DIFERENCIA
1	PABELLON MUJERES	2.176,58	1.253,30	844,84	562,00	0,50	561,50	0,50
2	AULAS	1.228,12	1.073,71		562,80	0,85	561,90	0,90
3	TALLERES	859,40	739,32		563,20	0,85	562,35	0,85
4	DIER Y PABELLON MATERNAS	1.254,52	1.387,80		562,40	0,45	561,90	0,50
5	VISITAS	436,50	511,00	255,14	563,20	0,65	562,50	0,70
6	RANCHO Y ALOJAMIENTOS RAN	575,55	482,65	123,90	563,20	1,10	562,10	1,10
7	RESEÑA (NUEVO)	0,00	285,35		563,20	0,85	562,30	0,90
8	ACOPIO (NUEVO)	0,00	338,00		562,40	0,05	562,30	0,10
9	ASADERO Y REPOSTERIA	143,20	207,76		563,20	0,65	562,50	0,70
10	SANIDAD (UAP)	926,50	856,76		563,60	0,65	562,90	0,70
11	GUARDIA INTERNA	50,22	30,00		verificar.. está sobre el canal		562,50	
12	GUARDIA EXTERNA	430,60	409,50		563,40	0,65	562,70	0,70
13	ALOJAMIENTO GUARDIANAS	515,50	564,40		562,00	0,35	562,10	0,10
14	CAMINERAS	857,90	1.020,33					

- Interventoría solicita que los Edificios del proyecto no queden enterrados para evitar el riesgo de inundación.
- Consorcio Mar Verde CV expone que las cotas de diseño de los edificios se han planteado teniendo en cuenta realizar el manejo de las aguas con las obras de drenaje correspondientes, las aguas lluvias se manejarían en los canales internos del proyecto.
- El Especialista de Consorcio Mar Verde CV expone que el manejo de las aguas se debe realizar en cualquiera de las situaciones, sea la expuesta por la Interventoría o la propuesta por Consorcio Mar Verde CV.
- Consorcio Mar Verde CV no acepta la propuesta de la Interventoría de cambiar las cotas de diseño de los Edificios teniendo en cuenta que se presentarían reprocesos en el diseño estructural, lo que afectaría el inicio de la construcción de los edificios y el avance financiero del proyecto, ya que no sería posible ejecutar antes de que finalice el año el presupuesto que se iría a pasivos exigibles.
- No se llega a un acuerdo de cotas para los edificios entre la Interventoría y Consorcio Mar Verde CV por lo tanto USPEC toma la decisión de aceptar las cotas de diseño para los edificios presentadas por Consorcio Mar Verde CV eximiendo a la Interventoría de inconvenientes que se puedan presentar a futuro con temas relacionados con la decisión.

SERVICIOS PÙBLICOS

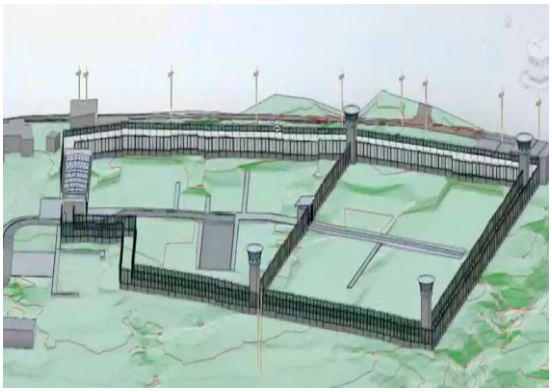
- Aguas residuales: ESPA confirmó que la disponibilidad del punto de conexión de las aguas residuales para el proyecto se encuentra en la diagonal 15 frente a la entrada principal de la Colonia en tubería de 10". Se debe hacer llegar a la ESPA la información de los caudales de descarga. De acuerdo al levantamiento topográfico realizado por Consorcio Mar Verde CV, se preveé que el proyecto requerirá de equipos de bombeo para la descarga de las aguas negras a puto asignado.
- USPEC informó que ESPA expuso que hay disponibilidad para que el descole de las aguas lluvia se encuentra sobre la diagonal 15 sin embargo el proyecto tiene planteado que las aguas lluvias se llevan a canales. ESPA solicitó el diseño del urbanismo del proyecto.
- USPEC informó que ESPA confirma el punto de toma de agua potable en punto de 2" ubicado en la diagonal 15 cerca a la entrada principal de la Colonia. Se deben presentar a ESPA los caudales de consumo del proyecto.
- USPEC solicita revisar si puede realizar un planteamiento de reuso de las aguas lluvias, sin afectar los avances de los diseños actuales, ni interferir en el inicio de la construcción de los edificios del proyecto.

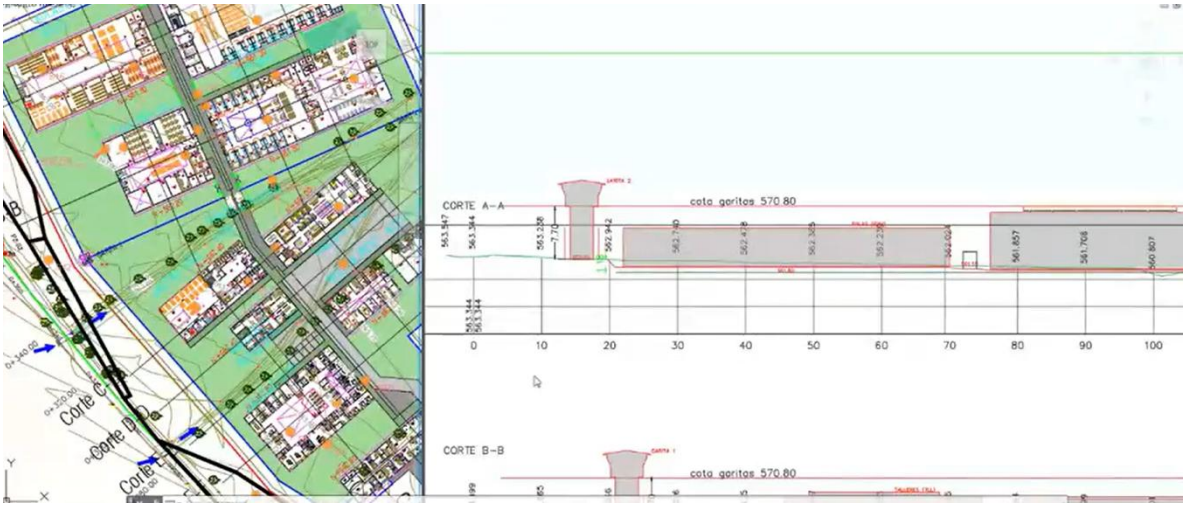
VIA ACCESO DEL PROYECTO

- Se confirma que la vía de acceso de los materiales para el proyecto es la vía interna de la Colonia, ingresando por la entrada principal de esta. Se deja planteado que el puente sobre esta vía necesita un análisis de capacidad estructural y un posible reforzamiento cuyos costos son reembolsables a Consorcio Mar Verde CV de acuerdo a la cuantificación que se integra al marco de gestión socio-ambiental.

Algunos detalles presentados en la reunión:







Fecha:31/07/2025
Evento: Comité de seguimiento semanal
Temas tratados:

PRÒRROGA: Los documentos de solicitud de prórroga deben ser radicados con suficiente anticipación.

REVISIÒN DE ENTREGA DOCUMENTAL SEGÙN ANEXO TÈCNICO

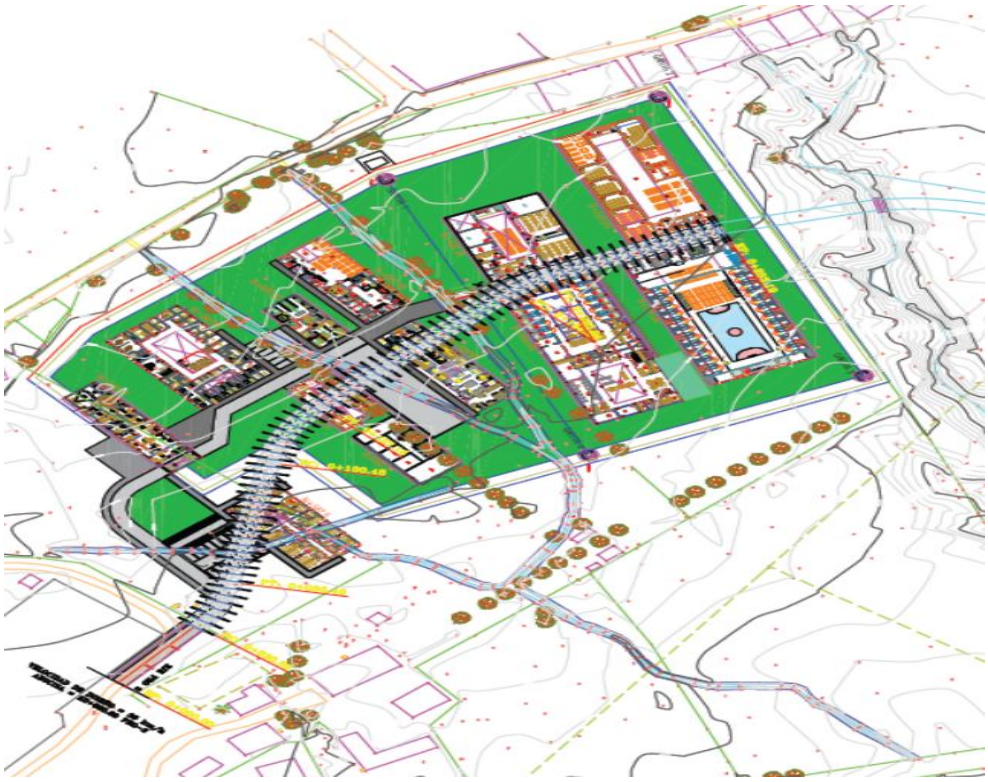
- Estudio de suelos fase 2: Pendiente entrega de informe
- BEP: Actualizar cotas y coordenadas X,Y,Z
- Implantación: Pendiente dar respuesta a observaciones
- Campamento de obra: Se debe finalizar el 15/08/2025
- Asegurar que el INPEC es el dueño del lote donde se construye el proyecto: Se entregó Certificado de Libertad y tradición de fecha actual
- Ítems No previstos: Se deben presentar los precios unitarios el 15(08/2025
- Presentar EDT para la fase de construcción y ruta critica el 04/08(2025

- Presentar Fuerza operativa de trabajo el 06/08/2025
- Presentar memorias de cantidades de los edificios del Grupo 1 el 06/08(2025
- Presentar memorias de cantidades de los edificios del Grupo 3 el 08/08/2025o
- Dar respuesta a las observaciones del diseño de estructura del Informe Estado de avance de los diseños el 05/08/2025
- Entregar Balance de cantidades de Arquitectura y estructura, el 06/08(2026
- Entregar tablas de hierros
- Entregar el programa de equipos y maquinarias el 11/08/2025
- Entregar el Programa de suministro de materiales
- No se deben ingresar materiales por la Colonia los sábados y domingos
- Entregar programa de subcontratos y compras el 11/08/2025
- Se entregó el documento Diseño de mezclas
- Entregar la respuesta a las observaciones del Plan de saneamiento y vertimientos
- Entregar informes mensuales y semanales, atender observaciones
- Para ingreso de materiales y equipos se debe usar el puente existente en la Colonia. Hacer seguimiento a comportamiento de estar
- Se debe cotizar un puente nuevo o de apoyo
- Realizar diseño de pavimentos
- Contratar técnico en sistemas integrado de gestión

Fecha:01/08/2025
Evento: Reunión extraordinaria
Temas tratados:

VIA INTERNA DE ACCESO AL PROYECTO – LOGISTICA DE CONSTRUCCIÒN

- Se aprueba el trazado de la vía interna de acceso al proyecto según planteamiento presentado para iniciar actividades de obra el miércoles 06/08/2025:



-

.

Fecha: 08/08/2025
Evento: Comité de seguimiento semanal
Temas tratados:

PDT PARA SOLICITUD DE PRÓRROGA:

- Interventoría recalca la importancia de contar con el PDT como documento obligatorio para tramitar la Prórroga del contrato teniendo en cuenta que el 16/08/2025 finaliza la Etapa de diseños en el PDT a la fecha aprobado.
- Se revisa la diferencia de fecha que arroja el PDT presentado por Consorcio Mar Verde CV con respecto a la fecha contractual. Se ajusta el Ítem de Revisión de la Interventoría, dejándolo en 1 día en vez de 2, con ese cambio el PDT queda aprobado por la Interventoría para emitir el oficio de Viabilidad de Prorroga.

INCORPORACIÒN DE FORMATO IN-F0-017 V6 COMO INFORME MENSUAL DE OBRA
- USPEC informa que se debe tramitar el formato IN-FO-017 V-6 como Informe mensual del proyecto, el cual debe ser subido al SECOP. Y para las cuentas de cobro realizar la verificación de documentos con el formato GF-025 V27 Lista de verificación, soporte de pago.

PROTOCOLOS DE INGRESO A LA COLONIA
- Interventoría recuerda y aclara los protocolos de ingreso de personal, materiales, equipos: Consorcia debe hacer la solicitud a la Interventoría anexando los documentos correspondientes, Interventoría solicita a USPEC el estudio de Seguridad, USPEC tramita con el INPEC el estudio de seguridad, USPEC remite la aprobación, Interventoría remite la aprobación a Consorcio Mar Verde CV para sus trámites internos.
- Se trata la dificultad que se presentó el 06/06/2025 para el ingreso de la retroexcavadora al proyecto, ya que las Directivas de la Colonia no permitieron su paso por el puente o pontón y por instrucciones de la Interventoría se pasó por el canal adyacente al puente.
- Se presentó diferencias de información entre Consorcio Mar Verde CV y la Interventoría con respecto a trabajo realizado el día festivo 07/08/2’25. Consorcio Mar Verde CV indica que informó su intención de trabajo ese día festivo al día anterior a las 11 am y la Interventoría opina que debería ser informado con 48 horas de anticipación para organizar el acompañamiento con su personal a la jornada de trabajo.
- USPEC concluye: Para los ingresos nuevos de personal, equipos la solicitud de ingreso debe ser con 48 horas de anticipación para que se surta la revisión y el concepto de seguridad por parte del INPEC. Para la continuación de los trabajos que se vienen ejecutando en días festivos y domingos con personal que ya está autorizado solo se debe informar a la Interventoría para que ellos organicen el acompañamiento.

FORMATOS PARA LIBERACIÒN DE ACTIVIDADES
- Para las liberaciones de las actividades en obra, se usarán los formatos contenidos en el Manual de operación del proyecto aprobado por la Interventoría.

ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS
- Cerramiento provisional de obra en postes de madera y lámina de zinc
- Adecuación del campamento de obra
- Adecuación del almacén de obra
- Instalación eléctrica para provisional de obra
- Inicio de la excavación de la vía de acceso al área del proyecto – vía para logística de obra
- Inicio del ingreso de material de crudo de rio para la conformación de la vía de acceso al proyecto.

PROYECCIÒN DE ACTIVIDADES DE OBRA A EJECUTAR
- Continuar con la construcción de la vía de acceso al proyecto: Excavación y relleno con crudo de rio
- Excavación del canal 2 del proyecto

COMPONENTE FORESTAL
- La Alcaldía municipal no ha expedido el permiso para la tala de 4 árboles que interrumpen el trazado de la vía de acceso. USPEC continúa en los trámites de la solicitud. Se procederá a construir la vía de acceso esquivando estos árboles.

VIA DE ACCESO POR LA COLONIA – PONTÒN, PUENTE O BOX CULVERT

- USPEC indica que se debe usar el pontón para el paso de los vehículos de carga pesada. En caso de daño de este Box culvert el proyecto realizara su reforzamiento o arreglo y autoriza el uso de volquetas dobletroques para evitar ralentizar el proyecto, lo mismo se deben pasar el mixer del concreto para la obra.
- Interventoría informa que Consorcio Mar Verde CV presentó en el PDT una intervención del puente por valor de 800 millones de pesos que no se sabe de donde se sacaran, ya que el USPEC ha indicado que los costos de intervención del puente van a proceder del Plan GESOBA – Gasto Componente Social, Ambiental y Trámite de Licencias- que no alcanza ese valor. Interventoría indica que para el 03 de octubre de 2025 fecha en la que el PDT muestra la primera fundida de concreto.
- Interventoría solicita la presentación del ítem no previsto de crudo de rio para la vía de acceso.

CONSTRUCCIÓN DE CANALES
- Mar Verde CV indica que se necesita ingreso de concreto para el revestimiento de los canales los cuales puede construir desde la fecha actual. Interventoría y USPEC indican que la construcción de canales está aprobada y que Consorcio Mar Verde CV presentó la corrección de la propuesta de alineación del canal.

PROGRAMACIÓN DE OBRA
- En el PDT presentado para solicitud de prórroga incluye la etapa de Construcción y quedará en firme una vez sea aprobada la prórroga. Interventoría solicita a Mar Verde CV entregar programación semanal.

SERVICIOS PÙBLICOS
- USPEC está tramitando el poder necesario para el trámite ante EMSA para la Factibilidad de Energía del proyecto. Se solicitaron a Consorcio Mar Verde CV algunos documentos del Consorcio y del representante legal.

COMPONENTE FORESTAL
- Se requiere poder del INPEC para los trámites de aprovechamiento forestal ante Cormacarena.

PROGRAMACIÓN DE REUNIONES DE DISEÑO
- Pendiente programar reunión para revisar el componente HVAC
- Programada reunión del componente eléctrico para el 11/08/2025
- Pendiente programar reunión del componente arquitectónico para revisar incidencias del Grupo 2.

Fecha: 15/08/2025
Evento: Comité de seguimiento semanal
Temas tratados

SOLICITUD DE PRÓRROGA:
- Interventoría radicó el 08/08/2025 la solicitud de Prórroga que realizó Consorcio Mar Verde CV. USPEC tramitó paralelo al trámite de prórroga la solicitud de recursos.
- USPEC informa que la solicitud de prórroga esta en revisión por contratación.

PROGRAMACIÓN
- 15/08/2025 es la fecha de terminación de la Fase 1 o diseños.

CONSTRUCCIÓN DE CANALES
- Interventoría define que la opción de canal a ejecutar en el proyecto es el canal con puente curvo.
- Sin definición la llegada de las aguas lluvias a quebrada Cola de Pato.

ESTADO DE LOS DISEÑOS
- Topografía: Cumplido 100%
- Estudio de suelos: Cumplida la fase 1. Pendiente el Informe de la fase 2
- Estructura: Mar Verde Cv dio respuesta a las primeras observaciones de Interventoría. Pendiente la respuesta de un segundo grupo de observaciones.
- Arquitectura: En revisión y solución de incidencias
- Hidrosanitarias, eléctricas, mecánica, seguridad de comunicaciones: Aún en trabajo.

SERVICIOS PÙBLICOS

- Sin definición

COMPONENTE FORESTAL
- Sin solicitud de Aprovechamiento a Cormacarena

DE LOS EVENTOS QUE INTERFIEREN CON EL AVANCE DE LA OBRA
- 18 de junio de 2025 fecha en la que realmente entregaron una parte del área del lote para la construcción del carreteable y área para campamento de obra
- Acceso por la entrada principal de la Colonia para ingreso de maquinarias y vehículos con materiales para ejecutar la obra fue definida a finales de julio de 2025, sin embargo, los ingresos han presentado dificultades.
- Desde 05 de junio de 2025 se solicitó el poder para realizar trámites ante Cormacarena sobre aprovechamiento de árboles, aún sin emisión. Se realizó la gestión con la Alcaldía y con Fomento sin obtener aprobación a causa de resolución emitida por Cormacarena.
- Para tramites de energía eléctrica con EMSA también se solicitud el poder sin obtenerlo aún. En reunión la presente semana se definió trabajar con una conexión a 34.5 KVA. Se necesita definiciones en el componente de Seguridad y Control para el cierre de diseño eléctrico.
- La metodología para el diseño de seguridad y control cambio respecto a lo indicado en el Anexo técnico.
- Desde el 16 de mayo de 2025 se esta a la espera del corte del pasto de las áreas del proyecto. Consorcio Mar verde CV cumplió con la entrega de las cotizaciones de acuerdo al listado entregado por la Interventoría. La Colonia continuo con el corte de pasto y se esta construyendo la vía de anexo del proyecto en el área en el que avanzó la Colonia con la actividad de corte. A la fecha de la reunión Consorcio Mar Verde CV no ha recibido el lote completamente libre para ejecutar la obra.
- Las lluvias constantes han generado perdida de tiempo para el avance de las actividades de la obra.
- Rotura y reparación de tubo de agua de 3” que atraviesa el lote del proyecto y que suministra agua a la Colonia. Se realizo el levantamiento topográfico del alineamiento y se presentó a la Interventoría. Interventoría revisará y definirá paso a seguir con ésta. Consorcio Mar Verde aclara que se deberá colocar por sitio diferente una nueva tubería ya que no es posible quitar el agua al Campamento Cola de Pato.

VIA DE ACCESO POR LA COLONIA – PONTÒN, PUENTE O BOX CULVERT
- Interventoría informa que ha realizado el chequeo topográfico de los niveles del puente, después del paso de volquetas y no se aprecia ningún cambio.
- Interventoría informa que no hay ningún inconveniente con el acceso de las volquetas que están aprobadas para ingreso.
- Interventoría informa que la Dirección de la Colonia requiere conocer sobre el tema de Reforzamiento del puente.
- Interventoría confirma que está realizando la evaluación de la propuesta económica para los ensayos de laboratorio al puente que presento Consorcio Mar Verde CV. Los costos de esta evaluación serán incluidos en el Plan GESOBA.

8. PROGRAMACIÓN

Cumplimiento de metas e hitos.
Análisis a partir de la Programación V02

Durante el periodo del presente Informe se presentó la Reprogramación V03 con fecha de terminación 16/08/2025, la cual quedó aprobada el 08/08/2025 en comité de obra y quedará vigente una vez sea aprobada la Prórroga No. 1

8.1. Etapa de Pre-construcciòn

Periodo del 17 de julio al 16 de agosto de 2025 según Programación V02 aprobada el 24/04/2025.

8.1.1. AVANCE FISICO

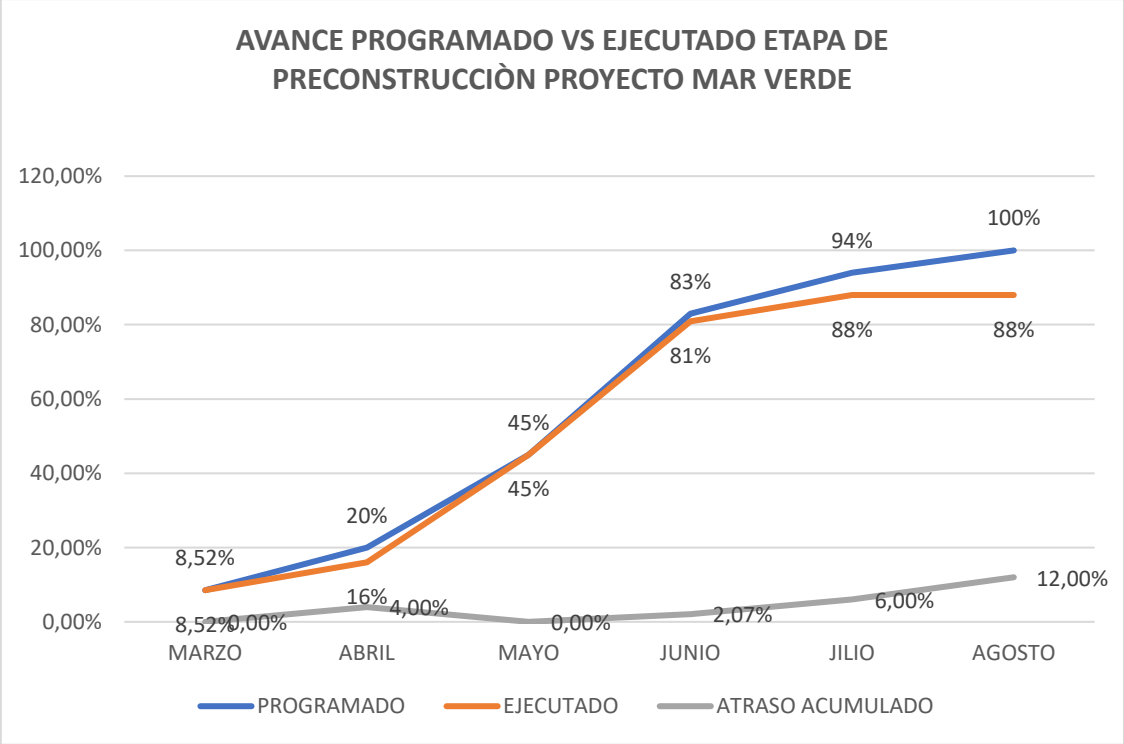
TABLA 1. SEGUIMIENTO AL AVANCE FISICO DE OBRA EN FUNCIÓN DEL TIEMPO

2-SEGUIMIENTO AL AVANCE FISICO DE OBRA EN FUNCIÓN DEL TIEMPO			
PROGRAMADO SEMANA	EJECUTADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO
1,00%	4,00%	100,00%	88,00%
PLAZO (DÍAS) ETAPA PRE-CONSTRUCCIÓN			
CANT. DÍAS	TOTAL	TRANSCURRIDO	FALTANTES
Contractual	180	180	0
Proyección	202	180	22
ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN			
Atraso (+) Adelanto (-)	Días	FECHA TERMINACIÓN INICIAL FASE PRECONSTRUCCIÓN:	% Tiempo Transcurrido SEGÚN PROYECCIÓN
Anterior	27	11-sep-25	80,68%
Actual	22	7-sep-25	100,00%

TABLA 2. AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO ETAPA DE PRECONSTRUCCIÒN

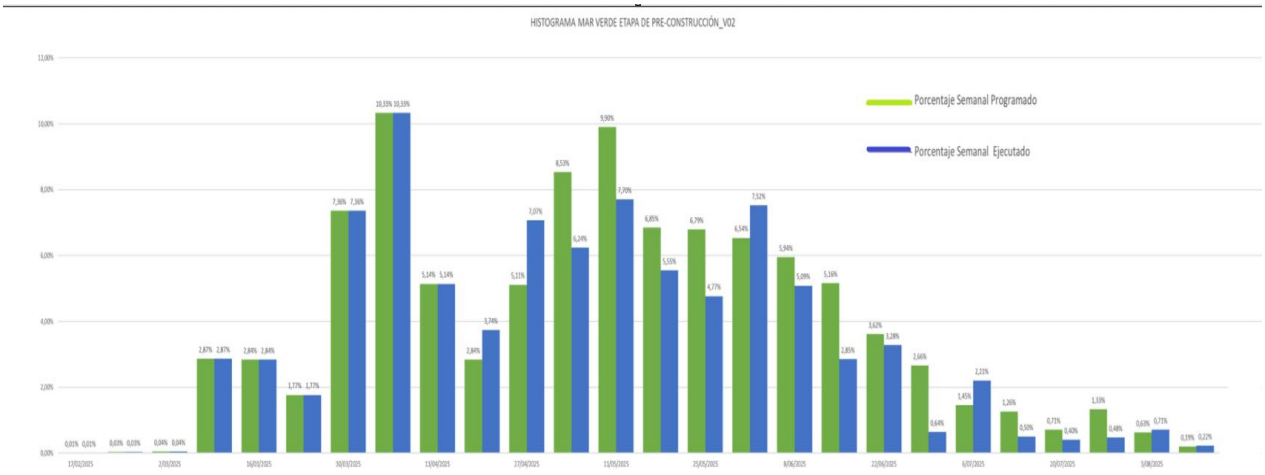
MES	PROGRAMADO	EJECUTADO	ATRASO ACUMULADO
MARZO	8,52%	8,52%	0,00%
ABRIL	20%	16%	4,00%
MAYO	45%	45%	0,00%
JUNIO	83%	81%	2,07%
JILIO	94%	88%	6,00%
AGOSTO	100%	88%	12,00%

GRÁFICO 1. CURVA S – AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO



Avance programado: 100%
Avance ejecutado: 88%
Diferencia: 12% (Atraso)
Estado: Continua la ejecución de los diseños fuera de los tiempos programados

GRÁFICO 2. HISTOGRAMA ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN



Se tienen 180 días transcurridos desde el inicio de la etapa pre-constructiva, el equivalente al 100 % del plazo contractual, y un faltante de 0 días equivalente al 100 % del tiempo contractual. Con una proyección 202 días, un faltante de 22 días con fecha de terminación 7 septiembre de 2025.

A la fecha de corte del 16/08/2025 EL CRONOGRAMA REPORTA UNA DIFERENCIA DEL 12% ENTRE EL PROGRAMADO Y EL EJECUTADO.

DISEÑO ARQUITECTÒNICO: Los diseños cumplen con los requisitos solicitados en las mesas de diseño, la diferencia entre lo programado (100%) VS ejecutado(99 %) es el 0,1%, Se trabajan las incidencias del CED, se revisa el cumplimiento de la normatividad y se da respuesta a 45 incidencias, dando prioridad a la revisión conjunta con los especialistas de la USPEC E INTERVENTORIA en mesa de trabajo del 15/08/2025 a los edificios de SANIDAD, RANCHO,ASADERO REPOSTERIA,VISITAS con el fin de que se genere la aprobación definitiva de los diseños arquitectónicos .

DISEÑO ESTRUCTURAL. Todos los diseños de los edificios están en el CED y en revisión por parte de la Interventoría para aprobación. Se observa en el seguimiento de la programación un programado (100%) VS ejecutado (96 %).

DISEÑO HIDROSANITARIO: Los diseños cumplen con los requisitos normativos, la diferencia entre lo programado (100%) VS lo ejecutado (97%) es el 3%, está pendiente recibir las incidencias de la revisión de Interventoría y de la USPEC.

DISEÑO ELÈCTRICO: El 11/08/25 Se realizó reunión entre los Especialistas de la Interventoría y la

USPEC, se trató la información adicional sobre la implementación de energía solar, diseñar tableros independientes para facilitar la futura implementación del sistema, presentación de memorias de cálculo y el comparativo de transformadores en la subestación. USPEC propuso que se invite a la Interventoría a las reuniones con el operador de red. Se realizó el análisis comparativo de transformaciones de subestaciones. Los diseños cumplen con los requisitos normativos, se observa en el seguimiento a la programación, un programado (99%) VS ejecutado (94%). Es importante dejar claro que este capítulo tiene la alerta de que se necesitan las cargas del Sistema de seguridad y control, dichas cargas son esenciales para poder dimensionar los transformadores de baja tensión de 480v a 220v para cada uno de los edificios, así como las UPS, acometidas en las mismas y los tableros regulados. Es fundamental la información. del componente de COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y CONTROL para poder finalizar los diseños de este capítulo. Se dio respuesta a las observaciones de la Interventoría.

DISEÑO DE COMUNICACIONES SEGURIDAD Y CONTROL Se sube el 15/08/25 al CED el Diseño y la simulación del GRUPO 1 y el Planteamiento del GRUPO 2. Se reporta en el seguimiento a la programación, un programado de (100%) VS ejecutado (48%) presentando una diferencia entre lo programado y lo ejecutado del 52%.

8.1.1.1. ESTRATEGIAS A IMPLEMENTAR PARA SUPERAR EL ATRASO

Las estrategias a implementar para superar los atrasos corresponden a los diferentes actores del proyecto: Revisiones y aprobaciones por parte del USPEC/INPEC, aprobaciones finales por parte de la Interventoría y complementación de diseños por parte de Consorcio Mar Verde CV, como se indica a continuación en la tabla No. 3.

TABLA 3. ESTRATEGIAS A IMPLEMENTAR PARA SUPERAR ATRASOS

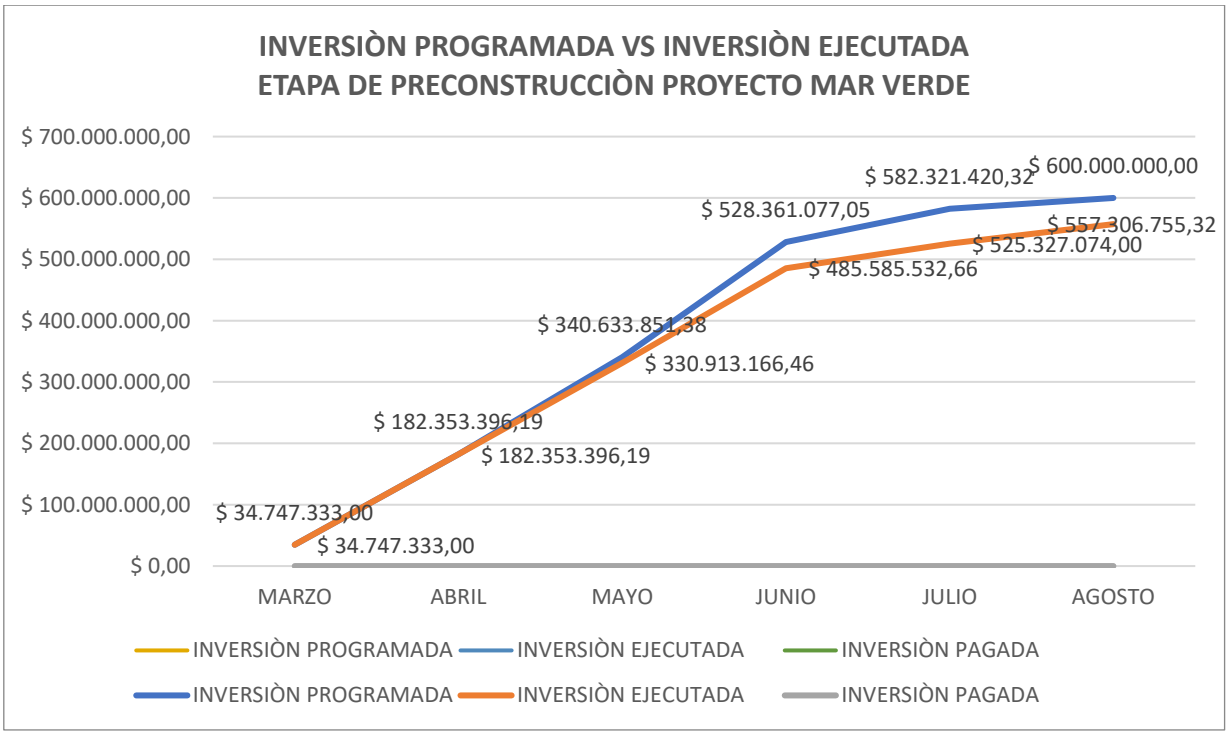
DISEÑO	ATRASO A SUPERAR	ESTRATEGIAS A IMPLEMENTAR
ARQUITECTÒNICO	0,1%	Por parte de Interventoría aprobación definitiva de los diseños
ESTRUCTURAL	4%	Por parte de Interventoría aprobación definitiva de los diseños
HIDROSANITARIO	3%	Por parte de Interventoría revisión de las Incidencias subsanadas por el Consorcio Mar Verde y aprobación definitiva de los diseños. Por parte de Consorcio Mar Verde el trámite para que el operador ESPA defina y emita documento sobre los puntos de conexión de las aguas residuales y agua potable.
ELÈCTRICO	5%	
COMUNICACIONES SEGURIDAD Y CONTROL	52%	Por parte de USPEC/INPEC definir los equipos para el sistema de seguridad y control. Por parte del Consorcio Mar Verde, con la información suministrada por el USPEC/INPEC presentar los diseños de los grupos 3 y 4.

8.1.2. AVANCE A LA INVERSIÒN

TABLA 2. AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO EN FUNCIÒN DE LA INVERSIÒN ETAPA DE PRECONSTRUCCIÒN

MES	INVERSIÒN PROGRAMADA	INVERSIÒN EJECUTADA	INVERSIÒN PAGADA
MARZO	$ 34.747.333,00	$ 34.747.333,00	$ 0,00
ABRIL	$ 182.353.396,19	$ 182.353.396,19	$ 0,00
MAYO	$ 340.633.851,38	$ 330.913.166,46	$ 0,00
JUNIO	$ 528.361.077,05	$ 485.585.532,66	$ 0,00
JULIO	$ 582.321.420,32	$ 525.327.074,00	$ 0,00
AGOSTO	$ 600.000.000,00	$ 557.306.755,32	$ 0,00

GRÁFICO 3. INVERSIÒN PROGRAMADA VS INVERSIÒN EJECUTADA



La revisión del progreso en la etapa de pre- construcción para la culminación del mes 6 con respecto al mes anterior en el costo en función del tiempo, se observa la mejora continua en el avance de la ejecución en los planteamientos y diseños del CAPITULO DE SEGURIDAD Y CONTROL, generados por la metodología según mesa de trabajo del 14/07/2025 , el costo acumulado ejecutado del mes del proyecto completo es de $31´979.681,48 generado por el avance mensual que tuvo el capítulo de seguridad y control el cual paso del 14% al 48% lo que equivale a

$24,146.570,89 que es 75,5% de la facturación del mes . Es evidente el impacto que este capítulo ha impactado desde el mes 3 el desempeño de la ejecución.

9. INFORME DE INVERSIÒN DEL ANTICIPO

Valor del Anticipo	$ 22.312.347.218

9.1. MOVIMIENTO DEL ANTICIPO

RESUMEN

SALDO ANTERIOR	$	21,205,558,444.53	*SALDO PROMEDIO*	$	21,198,223,355
TOTAL ABONOS	$	8,985,470.96	*CUENTAS X COBRAR*	$	.00
TOTAL CARGOS	$	8,730,617.66	*VALOR INTERESES*	$	8,985,470.96
SALDO ACTUAL	$	21,205,813,297.83	*RETEFUENTE*	$	.00

FECHA	DESCRIPCIÓN	SUCURSAL	DCTO	VALOR	SALDO
2/07	ABONO INTERESES AHORROS			579,816.21	21,206,138,260.74
3/07	IMPTO GOBIERNO 4X1000			-34,783.33	21,206,103,477.41
3/07	PAGO PSE MINISTERIO DE HACIEN			-8,695,834.33	21,197,407,643.08
31/07	ABONO INTERESES AHORROS			8,405,654.75	21,205,813,297.83
	FIN ESTADO CUENTA				

10. MEMORIAS DE MEDICIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

En el periodo del presente informe se presenta avance en la medición de las siguientes cantidades de la etapa del diseño:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	Estudios, diseños y planeación				
1.1	ACTIVIDADES DE PRECOSTRUCCION				
1.1.1	Actividades de preconstrucción TOPOGRAFÍA	UN	1,00	$ 30.000.000	$ 30.000.000
1.1.2	Actividades de preconstrucción TOPOGRAFÍA GEOTECNIA	UN	0,99	$ 100.000.000	$ 99.000.000
1.1.3	Actividades de preconstrucción TOPOGRAFÍA ESTRUCTURA	UN	0,98	$ 80.000.000	$ 78.400.000
1.1.4	Actividades de preconstrucción TOPOGRAFÍA ARQUITECTURA	UN	0,99	$ 70.000.000	$ 69.300.000
1.1.5	Actividades de precostruccion HIDROSANITARIO Y CONTRAINCENDIOS	UN	0,69	$ 50.000.000	$ 34.500.000
1.1.6	Actividades de preconstrucción TOPOGRAFÍA ELÉCTRICO	UN	0,59	$ 80.000.000	$ 47.200.000
1.1.7	Actividades de preconstrucción TOPOGRAFÍA SEGURIDAD ELECTRONICA Y COMUNICACIONES.	UN	0,05	$ 50.000.000	$ 2.500.000
1.1.8	Actividades de preconstrucción TOPOGRAFÍA BIM	UN	0,73	$140.000.000	$ 102.200.000
	TOTAL ETAPA 1 PLANEAMIENTO Y PRECONSTRUCCIÓN (Valor incluido IVA)				**$ 463.100.000**

11. CANTIDADES FACTURADAS

A la fecha no se cuenta con cantidades de obra facturadas

12. REGISTRO FOTOGRAFICO

Ver Anexo No. 1

13. GESTIÓN DE CALIDAD

Ver Anexo No. 2.

14. BITÁCORA DE OBRA

Ver anexo No. 3

15. RELACIÒN DEL PERSONAL

Ver anexo No. 14 Informe SST

16. INFORME DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Ver anexo No. 14 Informe mensual HSE

17. INFORME DE MANEJO AMBIENTAL

Ver Anexo No. 4

18. INFORME DE GESTIÓN SOCIAL

Ver Anexo No. 3

19. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA

Ver Anexo No. 4

20. CERTIFICADO DE PAGOS PARAFISCALES

Ver Anexo No. 7

21. USO DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS

Para la ejecución de las actividades de Localización y replanteo topográfico, construcción de cerramiento provisional en teja de zinc y construcción de campamento de obra durante el periodo del presenta informe se han utilizado los siguientes equipos:

Equipo	Cantidad
Retroexcavadora	1 unidad
Retroexcavadora de llantas	1 unidad
Vibrocompactador de neumáticos y cilindro	1 unidad
Volquetas sencillas	15
Equipo de topografía	1 estación Total Topcon con: 1 bastón de 5 m 1 Mini Prisma de 1 m 1 trípode 1 nivel Topcon con: 1 trípode, 1 mira o regla de 5 m
Planta eléctrica 8.5 kva	1 unidad

22. CORRESPONDENCIA ENVIADA / RECIBIDA

Del periodo del 17 de julio al 16 de agosto de 2025:

22.1. ENVIADA

1. ENT-25-012396, asunto 207-DOCUMENTOS PARA LA FACTIBILIDAD ELECTRICA y fecha 2025-07-16
2. ENT-25-012413, asunto 208-VIA DE ACCESO PARA EJECUTAR LA OBRA y fecha 2025-07-16
3. ENT-25-012414, asunto 209-SOLICITUD DE PRORROGA #1 y fecha 2025-07-16
4. ENT-25-012417, asunto 210-ASUNTO: SOLICITUD DE PRORROGA #1 y fecha 2025-07-16.
5. ENT-25-012532, asunto 212 - Respuesta Radicado No. 2025-07-16 07:19:42 p. m – Vía de acceso para ejecutar la obra y fecha 2025-07-17
6. ENT-25-012596, asunto 213-Respuesta SAL-25-009870-Tràsnito asumido estructura pavimento y fecha 2025-07-18.
7. ENT-25-012674, asunto 216- SOLICITUD PRORROGA No. 1 y fecha 2025-07-20
8. ENT-25-012675, asunto 217-RESPUESTA SAL-25-007542 DEL 2025-06-03 11:24:30 AM-ESTUDIO DE INUNDACIÒN y fecha 2025-07-20
9. ENT-25-012741, asunto 218-INFORME SEMANA No. 22 DEL 14 AL 20 DE JULIO 2025 – FORMATO IS-FE-TE-O73 y fecha 2025-07-21
10. ENT-25-012792, asunto 215-HV JOHN GILBERTO ZAMORA SANABRIA – CADENERO y fecha 2025-07-21
11. ENT-25-012796, asunto 214-Respuesta SAL-25-007589-HV RESIDENTE PATRICIA ALFONSO y fecha 2025-07-22.

12. ENT-25-012907, asunto 219-INFORME SEMANA No. 22 DEL 14 AL 20 DE JULIO 2025 – FORMATO IN-FO-041 y fecha 2025-07-22.
13. ENT-25-012926, asunto 220-PLAN DE MANEJO DE TRÀFICO y fecha 2025-07-23.
14. ENT-25-013049, asunto 221-COMPONENTE ELECTRICO - RESPUESTA SAL-25-010122 ESTADO DE AVANCE EN LA ETAPA DE DISEÑOS y fecha 2025-07-24.
15. ENT-25-013050, asunto 222-COMPONENTE SEGURIDAD Y CONTROL - RESPUESTA SAL-25-010122 ESTADO DE AVANCE EN LA ETAPA DE DISEÑOS y fecha 2025-07-24.
16. ENT-25-013154, asunto 224-PLANOS IMPRESOS EDIFICIOS PABELLÒN MUJERES (RMU), DIER (CDI), AULAS, TALLERES y fecha 2025-07-24.
17. ENT-25-013158, asunto 225-RADICADO R-00024-20250009532-AA ALCALDIA DE ACACIAS, SECRETARIA DE SALUD y fecha 2025-07-24
18. ENT-25-013160, asunto 226-RADICADOS No. R-00027-20250009632-AA y No. R-00001-20250009368-AA ALCALDIA DE ACACIAS, SECRETARIA DE FOMENTO Y DESAARROLLO y fecha 2025-07-24.
19. ENT-25-013212, asunto 227- MEMORIAS CORTE DE OBRA No. 1 y fecha 2025-07-25.
20. ENT-25-013275, asunto 228-COMPLEMENTO DE REUNIÒN DE SOCIALIZACIÒN INICIAL y fecha 2025-07-25.
21. ENT-25-013305, asunto 229-COMPONENTE MECÁNICO - RESPUESTA SAL-25-010122 ESTADO DE AVANCE EN LA ETAPA DE DISEÑOS y fecha 2025-07-28.
22. ENT-25-013312, asunto 230-CAUDALES ACUEDUCTO ALCANTARILLADO y fecha 2025-07-28.
23. ENT-25-013318, asunto 231-HV ING. CARLOS CASTRO -DISEÑO ESTRUCTURAL y fecha 2025-07-28.
24. ENT-25-013338, asunto 232-RESPUESTA SAL-25-010355 DEL 23/07/2025 y fecha 2025-07-28
25. ENT-25-013351, asunto 233-RESPUESTA SAL-25-010467 INFORME SEMANA No. 21 DEL 07 AL 13 DE JULIO 2025 – FORMATO IS-FE-TE-O73 y fecha 2025-07-28.
26. ENT-25-013352, asunto 234-RESPUESTA SAL-25-010468 INFORME SEMANA No. 22 DEL 14 AL 20 DE JULIO 2025 – FORMATO IS-FE-TE-O73 y fecha 2025-07-28
27. ENT-25-013353, asunto 235-INFORME SEMANA No. 23 DEL 21 AL 27 DE JULIO 2025 – FORMATOS IS-FE-TE-O73 e IN-FO-041 y fecha 2025-07-28.
28. ENT-25-013362, asunto 236-Oficio SAL-25-010556 – Directrices de Ingreso. Indicaciones y observaciones para los contratistas y fecha 2025-07-29.
29. ENT-25-013365, asunto 237.PROPUESTA TÈCNICA Y ECONÒMICA DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO PARA EL DIAGNÒSTICO DEL PUENTE EXISTENTE AL INTERIOR DE LA COLONIA y fecha 2025-07-29
30. ENT-25-013368, asunto 238-Respuesta al oficio SAL-25-10124 – Ensayo de Resistividad del Terreno y fecha 2025-07-29
31. ENT-25-013371, asunto 239-PLANO SUBESTACIÒN Y ESQUEMA DE REDES DE BAJA TENSIÒN y fecha 2025-07-29
32. ENT-25-013372, asunto 240-PLANO MODIFICACIÒN DE TRAZADO DEL CANAL DE AGUAS LLUVIAS No. 2 y fecha 2025-07-29
33. ENT-25-013385, asunto 241-Respuesta oficio SAL-25-010558 – PLAN DE MANEJO DE TRAFICO y fecha 2025-07-29

34. ENT-25-013396, asunto 242-SOLICITUD DE PODER TRÀMITES AMBIENTALES ANTE CORMACARENA y fecha 2025-07-30
35. ENT-25-013398, asunto 243-DOCUMENTOS PARA LA FACTIBILIDAD ELECTRICA y fecha 2025-07-30.
36. ENT-25-013450, asunto 244-COTIZACIONES DE LAS MEDIDAS DE COMPENSACIÒN DEL PROGRAMA DE GANADERIA Y PORCICULTURA y fecha 2025-07-31.
37. ENT-25-013458, asunto 245-RESPUESTA SAL-25-009333 MANUAL DE OPERACIÒN y fecha 2025-07-31
38. ENT-25-013473, asunto 246-ENTREGA ACTAS DE VECINDAD y fecha 2025-07-31
39. ENT-25-013477, asunto 247-Respuesta SAL-25-010558 – Planilla de Pago de la Seguridad Social y fecha 2025-08-01
40. ENT-25-013519, asunto 248-DISEÑO DE MEZCLAS DE CONCRETO y fecha 2025-08-01.
41. ENT-25-013535, asunto 249-RESPUESTA SAL-25-005229 INFORME SEMANA 5 DEL 17 AL 23 MARZO 2025 - WORD y fecha 2025-08-01
42. ENT-25-013538, asunto 250-COMPONENTE HVAC – COMPARACIÒN DE METODOLOGIA y fecha 2025-08-02.
43. ENT-25-013541, asunto 251-RESPUESTA SAL-25-007961- PLAN DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS V-03 y fecha 2025-08-02
44. ENT-25-013544, asunto 253-RESPUESTA SAL-25-005444 INFORME SEMANA 6 DEL 24 AL 30 MARZO 2025 - WORD y fecha 2025-08-02
45. ENT-25-013565, asunto 254.FICHA INFORME MES DE JULIO 2025 - INFORME SEGUIMIENTO DE CONTRATO y fecha 2025-08-04
46. ENT-25-013578, asunto 255-INFORME SEMANA No. 24 DEL 28 JULIO AL 03 AGOSTO 2025 y fecha 2025-08-04.
47. ENT-25-013595, asunto 256-RESPUESTA OFICIO 216- SOLICITUD PRORROGA No 1 y fecha 2025-08-04.
48. ENT-25-013597, asunto 257-SOLICITUD DE PRORROGA #1 y fecha 2025-08-04.
49. ENT-25-013610, asunto 258-RESPUESTA SAL-25-010819 INFORME SEMANA 5 DEL 17 AL 23 MARZO 2025 - WORD y fecha 2025-08-04.
50. ENT-25-013611, asunto 259-RESPUESTA SAL-25-010820 INFORME SEMANA 6 DEL 24 AL 30 MARZO 2025 - WORD y fecha 2025-08-04.
51. ENT-25-013630, asunto 260-Entrega de BEP actualizado – Cambio de coordenadas por actualización de implantación del proyecto y fecha 2025-08-05.
52. ENT-25-013642, asunto 261-RESPUESTA SAL-25-010822-COMPARACIÓN METODOLOGIAS CARGAS TÉRMICAS y fecha 2025-08-05
53. ENT-25-013665, asunto 262-ADECUACIÓN VIA INTERNA ÁREA PROYECTO y fecha 2025-08-05.
54. ENT-25-013709, asunto 263-ADECUACIÓN VIA INTERNA ÁREA PROYECTO y fecha 2025-08-05
55. ENT-25-013716, asunto 263-ENTREGA DE PROGRAMACION PERT-CPM / EDT / SEMANAL y fecha 2025-08-05.
56. ENT-25-013738, asunto 264-RESPUESTA Radicado No. SAL-25-009356 Requerimiento de APREMIO No. 01 "Incumplimiento de obligaciones contractuales: entrega de informes, actas parciales y plan de contingencia y fecha 2025-08-06.

57. ENT-25-013765, asunto 265-SOLICITA INGRESO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS - ENTRADA PRINCIPAL DE LA COLONIA y fecha 2025-08-06.
58. ENT-25-013788, asunto 266-ENTREGA MEMORIAS DE CANTIDADES GRUPO I y fecha 2025-08-06.
59. ENT-25-013811, asunto 297-FUERZA DE TRABAJO OPERATIVA y fecha 2025-08-06.
60. ENT-25-013836, asunto 268- RESPUESTA SAL-25-005690 INFORME SEMANA 7 DEL 31 MARZO AL 06 DE ABRIL 2025 - WORD y fecha 2025-08-08.
61. ENT-25-013966, asunto 269-SAL-25-010774- LEVANTAMIENTO GEOMETRICO PONTÒN y fecha 2025-08-08
62. ENT-25-013970, asunto 271-COMPLEMENTO SOCIAL - ACTA REUNIÒN COMPLEMENTARIA INICIO DE OBRA y fecha 2025-08-08.
63. ENT-25-013971, asunto 272-RESPUESTA SAL-25-010931- SUBESTACIÒN Y REDES BAJA TENSIÒN y fecha 2025-08-08.
64. ENT-25-013972, asunto 274-PROGRAMACIÓN DE CONSTRUCCIÓN V3 APROBADA y fecha 2025-08-09
65. ENT-25-013973, asunto 275-RESPUESTA SAL.25-011024- INFORME SEMANA No. 24 DEL 28 DE JULIO AL 03 DE AGOSTO 2025 - FORMATO FO-041 y fecha 2025-08-09
66. ENT-25-013975, asunto 276-PAGO DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS ANTICIPO JULIO 2025 y fecha 2025-08-09.
67. ENT-25-013981, asunto 277-PROGRAMA SEMANAL DEL 11 AL 17 DE AGOSTO DE 2025 y fecha 2025-08-10
68. ENT-25-014073, asunto 278-INFORMES SEMANA No. 25 DEL 04 AL 11 AGOSTO 2025 – FORMATOS IS-FT-TE-73 E IN-FO-041 y fecha 2025-08-11.
69. ENT-25-014105, asunto 270-MEMORIAS DE CANTIDADES EDIFICIOS y fecha 2025-08-12
70. ENT-25-014134, asunto 279-RESPUESTA RADICADO No. SAL-25-011207 PROGRAMA DE OBRA y fecha 2025-08-12
71. ENT-25-014146, asunto 280-RESPUESTA SAL-25-005692 INFORME SEMANA 8 DEL 07 AL 13 DE ABRIL 2025 - WORD y fecha 2025-08-12
72. ENT-25-014246, asunto 281-RESPUESTA SAL-25-010774- DIAGNÒSTICO PUENTE y fecha 2025-08-13.
73. ENT-25-014279, asunto 282-PLAN DE COMPRAS y fecha 2025-08-13
74. ENT-25-014290, asunto 283-RESPUESTA SAL-25-010816 – MANUAL DE OPERACIÒN y fecha 2025-08-13.
75. ENT-25-014301, asunto 284-HV CRISTINA OYOLA BERRIO – CARGO TECNÒLOGO EN SISTEMAS INTEGRADOS DE GESTIÒN HSEQ y fecha 2025-08-13.
76. ENT-25-014367, asunto 285-RESPUESTA A SAL-25-010806 -INFORME DE RESISTIVIDAD y fecha 2025-08-14
77. ENT-25-014414, asunto 286-ALINEAMIENTO TUBERIA DE SUMINISTRO DE AGUA POTABLE A LA COLONIA y fecha 2025-08-14.
78. ENT-25-014416, asunto 287-RESPUESTA SAL-25-011215 -FUERZA DE TRABAJO OPERATIVA y fecha 2025-08-14.
79. ENT-25-014466, asunto 288-COMPONENTE ESTRUCTURA - RESPUESTA SAL-25-010122 ESTADO DE AVANCE EN LA ETAPA DE DISEÑOS y fecha 2025-08-15.

80. ENT-25-014468, asunto 289-PROGRAMACION SEMANAL DEL 19 AL 24 DE AGOSTO 2025 y fecha 2025-08-15.
81. ENT-25-014476, asunto 290-Tránsito de volquetas por la vía de la Vereda El Carmen y fecha 2025-08-15.
82. ENT-25-014482, asunto 291-Solicitud de Anticipo para malla electrosoldada – Acerías Paz del Rio y fecha 2025-08-16

22.2. RECIBIDA

1. SAL-25-009868, asunto: 206-HV VICTOR VELEZ ROJAS – TECNÒLOGO EN TOPOGRAFIA y fecha 2025-07-16
2. SAL-25-009870, asunto: 191-TRANSITO ASUMIDO PARA EL DISEÑO DE LA ESTRUCTURA DEL PAVIMENTO y fecha 2025-07-16
3. SAL-25-009871, asunto: 199- HV YULIAN ALEJANDRO ROJAS – CARGO TECNÒLOGO EN SISTEMAS INTEGRADOS DE GESTIÒN HSEQ y fecha 2025-07-16
4. SAL-25-009919, asunto: 208-VIA DE ACCESO PARA EJECUTAR LA OBRA y fecha 2025-07-16
5. SAL-25-010013, asunto: 212 - RESPUESTA RADICADO No. SAL-25-009919 2025-07-16 07:19:42 p. m – VIA DE ACCESO PARA EJECUTAR LA OBRA y fecha 2025-07-17
6. SAL-25-010122, asunto: Estado de avance en la fase de diseños y fecha 2025-07-21
7. SAL-25-010123, asunto: 209-SOLICITUD DE PRORROGA #1 y fecha 2025-07-21
8. SAL-25-010124, asunto: 203-INFORME DE MEDICIÒN DE RESISTIVIDAD y fecha 2025-07-21
9. SAL-25-010308, asunto: 215-HV JOHN GILBERTO ZAMORA SANABRIA – CADENERO y fecha 2025-07-22
10. SAL-25-010350, asunto: Estado actual del proyecto SEMANA No 22 PROYECTO / SEMANA 9 DE OBRA y fecha 2025-07-23
11. SAL-25-010355, asunto: 216- SOLICITUD PRORROGA No.1 y fecha 2025-07-23
12. SAL-25-010459, asunto: 214-Respuesta SAL-25-007589-HV RESIDENTE PATRICIA ALFONSO y fecha 2025-07-24.
13. SAL-25-010467, asunto: 205-INFORME SEMANA No. 21 DEL 07 AL 13 DE JULIO 2025 – FORMATOS IS-FE-TE-O73 e IN-FO-041 del 2025-07-25 y fecha 2025-07-25
14. SAL-25-010468, asunto: 219-INFORME SEMANA No. 22 DEL 14 AL 20 DE JULIO 2025 – FORMATO IN-FO-041 y fecha 2025-07-25
15. SAL-25-010483, asunto: 213-Respuesta SAL-25-009870-Trànsito asumido estructura pavimento y fecha 2025-07-25
16. SAL-25-010547, asunto 195-Formato IN-FO-041 Informes semanales de seguimiento No. 20 (del 30 junio 2025 al 06 de julio de 2025) y fecha 2025-07-28
17. SAL-25-010556, asunto Directrices de control de ingreso a obra y fecha 2025-07-28
18. SAL-25-010558, asunto 220-PLAN DE MANEJO DE TRÀFICO y fecha 2025-07-28
19. SAL-25-010568, asunto 228-COMPLEMENTO DE REUNIÒN DE SOCIALIZACIÒN INICIAL y fecha 2025-07-28
20. SAL-25-010594, asunto 230-CAUDALES ACUEDUCTO ALCANTARILLADO y fecha 2025-07-29
21. SAL-25-010595, asunto 231-HV ING. CARLOS CASTRO -DISEÑO ESTRUCTURAL y fecha 2025-07-29
22. SAL-25-010601, asunto 233-RESPUESTA SAL-25-010467 INFORME SEMANA No. 21 DEL 07 AL 13 DE JULIO 2025 – FORMATO IS-FE-TE-O73 y fecha 2025-07-29

23. SAL-25-010613, asunto Planilla de Pago de la Seguridad Social y fecha 2025-07-29
24. SAL-25-010621, asunto 200- RESPUESTA A SAL-25-009355 INFORMES SEMANALES FORMATOS IS-FE-TE-O73 E IN-FO-041 DEL 14 AL 19 y fecha 2025-07-29
25. SAL-25-010675, asunto 234-RESPUESTA SAL-25-010468 INFORME SEMANA No. 22 DEL 14 AL 20 DE JULIO 2025 – FORMATO IS-FE-TE-O73 y fecha 2025-07-30
26. SAL-25-010683, asunto 232-RESPUESTA SAL-25-010355 DEL 23/07/2025 y fecha 2025-07-31
27. SAL-25-010774 asunto 237.PROPUESTA TÈCNICA Y ECONÒMICA DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO PARA EL DIAGNÒSTICO DEL PUENTE EXISTENTE AL INTERIOR DE LA COLONIA y fecha 2025-08-01
28. SAL-25-010797, asunto 222-COMPONENTE SEGURIDAD Y CONTROL - RESPUESTA SAL-25-010122 ESTADO DE AVANCE EN LA ETAPA DE DISEÑOS y fecha 2025-08-04
29. SAL-25-010804, asunto: 227- MEMORIAS CORTE DE OBRA No. 1 de fecha 2025-08-04
30. SAL-25-010805, asunto: 236-Oficio SAL-25-010556 – Directrices de Ingreso. Indicaciones y observaciones para los contratistas de fecha 2025-08-04
31. SAL-25-010806, asunto: 238-Respuesta al oficio SAL-25-10124 – Ensayo de Resistividad del Terreno de fecha 2025-08-04
32. SAL-25-010807, asunto: 240-PLANO MODIFICACIÒN DE TRAZADO DEL CANAL DE AGUAS LLUVIAS No 2 de fecha 2025-08-04
33. SAL-25-010808, asunto: 242-SOLICITUD DE PODER TRÀMITES AMBIENTALES ANTE CORMACARENA de fecha 2025-08-04
34. SAL-25-010809, asunto: 243-DOCUMENTOS PARA LA FACTIBILIDAD ELECTRICA de fecha 2025-08-04
35. SAL-25-010810, asunto: 244-COTIZACIONES DE LAS MEDIDAS DE COMPENSACIÒN DEL PROGRAMA DE GANADERIA Y PORCICULTURA de fecha 2025-08-04
36. SAL-25-010816, asunto: 245-RESPUESTA SAL-25-009333 MANUAL DE OPERACIÒN de fecha 2025-08-04
37. SAL-25-010819, asunto: 249-RESPUESTA SAL-25-005229 INFORME SEMANA 5 DEL 17 AL 23 MARZO 2025 - WORD de fecha 2025-08-04
38. SAL-25-010820, asunto: 253-RESPUESTA SAL-25-005444 INFORME SEMANA 6 DEL 24 AL 30 MARZO 2025 - WORD de fecha 2025-08-04
39. SAL-25-010822, asunto: 250-COMPONENTE HVAC – COMPARACIÒN DE METODOLOGIA de fecha 2025-08-04
40. SAL-25-010871, asunto: 248-DISEÑO DE MEZCLAS DE CONCRETO de fecha 2025-08-05
41. SAL-25-010873, asunto: 235-INFORME SEMANA No. 23 DEL 21 AL 27 DE JULIO 2025 – FORMATOS IS-FE-TE-O73 e IN-FO-041 de fecha 2025-08-05
42. SAL-25-010876, asunto: 258-RESPUESTA SAL-25-010819 INFORME SEMANA 5 DEL 17 AL 23 MARZO 2025 - WORD de fecha 2025-08-05
43. SAL-25-010931, asunto: 239-PLANO SUBESTACIÒN Y ESQUEMA DE REDES DE BAJA TENSIÒN de fecha 2025-08-05
44. SAL-25-010936, asunto: 251-RESPUESTA SAL-25-007961- PLAN DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS V-03 de fecha 2025-08-05
45. SAL-25-010976, asunto: 257-SOLICITUD DE PRORROGA #1 de fecha 2025-08-06

46. SAL-25-011023, asunto: 259-RESPUESTA SAL-25-010820 INFORME SEMANA 6 DEL 24 AL 30 MARZO 2025 - WORD de fecha 2025-08-08
47. SAL-25-011024, asunto: 255-INFORME SEMANA No. 24 DEL 28 JULIO AL 03 AGOSTO 2025 de fecha 2025-08-08
48. SAL-25-011036, asunto: 262-ADECUACIÓN VIA INTERNA ÁREA PROYECTO de fecha 2025-08-08
49. SAL-25-011043, asunto: 265-SOLICITA INGRESO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS - ENTRADA PRINCIPAL DE LA COLONIA de fecha 2025-08-08
50. SAL-25-011046, asunto: 220-PLAN DE MANEJO DE TRÀFICO de fecha 2025-08-08
51. SAL-25-011207, asunto: 263-ADECUACIÓN VIA INTERNA ÁREA PROYECTO y fecha 2025-08-12
52. SAL-25-011215, asunto: 297-FUERZA DE TRABAJO OPERATIVA y fecha 2025-08-12
53. SAL-25-011218, asunto: 268- RESPUESTA SAL-25-005690 INFORME SEMANA 7 DEL 31 MARZO AL 06 DE ABRIL 2025 - WORD y fecha 2025-08-12
54. SAL-25-011391, asunto: 261-RESPUESTA SAL-25-010822-COMPARACIÓN METODOLOGIAS CARGAS TÉRMICAS y fecha 2025-08-14
55. SAL-25-011492, asunto: 275-RESPUESTA SAL.25-011024- INFORME SEMANA No. 24 DEL 28 DE JULIO AL 03 DE AGOSTO 2025 - FORMATO FO-041 y fecha l 2025-08-16
56. SAL-25-011496, asunto: 280-RESPUESTA SAL-25-005692 INFORME SEMANA 8 DEL 07 AL 13 DE ABRIL 2025 - WORD y fecha 2025-08-16
57. SAL-25-011497, asunto: 284-HV CRISTINA OYOLA BERRIO – CARGO TECNÒLOGO EN SISTEMAS INTEGRADOS DE GESTIÒN HSEQ y fecha 2025-08-16.

ANEXOS:

- ANEXO 1 - REGISTRO FOTOGRAFICO
- ANEXO 2-INF CALIDAD 17JUL-16AGOS2025-V2
- ANEXO 3- BITACORA OBRA
- ANEXO 4. NF AMBIENTAL 17JUL16AGOS25-V-02 ANEXOS
- ANEXO 5- IINF SOCIAL No. 6
- ANEXO 5.1. - ACTAS VECINDAD
- ANEXO 5.2. - ACTAS VECINDAD
- ANEXO 5.3. REUNIÓN COMPL INICIO OBRA
- ANEXO 5.4. TRANSITO VOLQUETAS
- ANEXO 6-PDT V2. 24.04.2025
- ANEXO 7. CERTIFICADO PARAF JULIO 2025
- ANEXO 8. PLAN DE MANEJO DE TRAFICO -V2
- ANEXO 9. MANUAL OPERACIÓN V5
- ANEXO 10. PLAN SANEA-VERTI
- ANEXO 11. ESTUD INUNDACIÓN
- ANEXO 12. VIAS PROPUESTAS
- ANEXO 12.1. VIA COLONIA
- ANEXO 13. ALCANTARILLADO DIAG 15
- ANEXO 14. INFORME HSE
- ANEXO 15. PAGOS FIC